



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
23 ΜΑΪΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
326

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της αναγκαστικής δουλείας που κηρύχθηκε με την 96/2.3.81 απόφασή μας (ΦΕΚ 141/18.3.81 τ. Δ') για την υδροδότηση της Κοινότητας Φιλύρου και του Νοσοκομείου Ειδικών Παθήσεων. .... 1
- Καθορισμός χειμερινού κύματος στη θέση «ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ» Χανιώτης Χαλκιδικής προ ιδιοκτησίας Αικατερίνης Δανέζη. .... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αποχαρκτηρισμός τμήματος της παλαιάς Εθνικής οδού στον Οικισμό «Σταυρού» Αγ. Νικολάου και χαρακτηρισμός του ως Δημοτικής οδού. .... 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας στα Ο.Τ. 43, 58, 56, 59 του Ν. Πέλλας. .... 4
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας στο Ο.Τ. 99 + 95 του Ν. Πέλλας. .... 5
- Αναγνώριση παρόδου ως προϋφισταμένης του 1923 και διατηρητέας στο Ο.Τ. 158 του ρυμ. σχεδίου Έδεσσας του Ν. Πέλλας. .... 6

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 238

(1)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της αναγκαστικής δουλείας που κηρύχθηκε με την 96/2.3.81 απόφασή μας (ΦΕΚ 141/18.3.81 τ.Δ.) για την υδροδότηση της Κοινότητας Φιλύρου και του Νοσοκομείου Ειδικών Παθήσεων.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Την απόφασή μας 96/2.3.81 (ΦΕΚ 141/18.3.81 τ.Δ.) «περί αναγκαστικής δουλείας για την κατασκευή του έργου «Υδροδότηση νέου Νοσοκομείου και της Κοινότητας Φιλύρου - Θεσ/νίκης».
3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή ανακλήθηκε αυτοδίκαια επειδή δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

4. Το υπ' αρ. Θ. 367/78/Ν 13310 - Ν.16247/17.2.84 έγγραφο της Δ/σης Απαλ/σεων του Υπουργείου Οικονομικών ως και το 860 /26.3.84 έγγραφο Δημοσίου Νοσοκομείου Ειδικών Παθήσεων.

5. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» συνδυασμένες με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 και του Β.Δ.704/70 που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

Βεβαιώνουμε, ότι η αναγκαστική δουλεία που κηρύχθηκε με την 96/2.3.81 απόφασή μας (ΦΕΚ 141/18.3.81) στην περιοχή Φιλύρου - Λαγυνών Θεσ/νίκης για την υδροδότηση της Κοινότητας Φιλύρου και του Νοσοκομείου Ειδικών Παθήσεων ανακλήθηκε αυτοδίκαια επειδή δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 17 Απριλίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΑΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. 4396

(2)

Καθορισμός χειμερινού κύματος στη θέση «ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ» Χανιώτης Χαλκιδικής, προ ιδιοκτησίας Αικατερίνης Δανέζη.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» καθώς αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
  2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί Αιγιαλού και παραλίας».
  3. Τις διατάξεις του άρθρ. 74 του Π.Δ/τος 636/77 «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Οικονομικών και Οργανισμού των Υπηρεσιών του».
  4. Τις διατάξεις του Ν. 719/77 «περί αντικαταστάσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί δημοσίων κτημάτων νομοθεσίας και άλλων τινών διατάξεων».
  5. Την από 20.5.81 έκθεση της από το άρθρ. 14 του Π.Δ. 636/77 προβλεπομένης επιτροπής καθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην ανωτέρω περιοχή.
  6. Το από Μάρτιο 1981 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Αποστ. Τσιτσιπλάμη κανονικά θεωρημένο τη 18.5.81 από το Δ/ντή Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Χαλκιδικής.
  7. Την υπ' αριθ. 1872/513/81/14.8.81 σύμφωνη γνώμη του Αρχηγείου Ναυτικού, αποφασίζουμε :
- Επικυρώνουμε την από 20.5.81 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας, καθώς και το συνοδευόν αυτή τοπογραφικό διάγραμμα στη θέση «ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ» Χανιώτης Χαλκιδικής προ ιδιοκτ. Αικατ. Δανέζη και αναθέτουμε τις περαιτέρω ενέργειες στον Οικον. Έφορο Πολυγύρου.

### ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Πολύγυρος σήμερα την 20.5.81 ημέρα Τετάρτη η Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας αποτελούμενη σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 από τους κ.κ.

α) Ανδρέα Μ. Γαϊτανάκη εφοριακό Τμ. ΑΤ, Α/5 ως Πρόεδρο.

β) Κων/νο Μελέντη πλοίαρχο Α.Σ. ως μέλος.

γ) Νικόλαο Φίστα Τοπογρ. Μηχανικό ως μέλος, αφού συνήλθε στο κατάστημα της Οικονομικής Εφορίας Πολυγύρου για να συμβεί στον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Αμφιτρίτης Χανιώτης έλαβε υπόψη :

1. Το από Μάρτιο 1981 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα του μηχανικού Αποστ. Τσιτσιπλάμη με κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε τη 18.5.81 από το Γεώργιο Τσίγκρο Δ/ντή Τ.Υ. Ν. Χαλκιδικής Ν/κού με 3ο β.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 1540/38, όπως τροποποιήθηκε με τον Α.Ν. 2344/40 και τον Α.Ν. 263/38 και με τις οποίες ο καθορισμός της οριογραμμής του αιγιαλού γίνεται επί τοπογραφικού και υψομετρικού διαγράμματος χαρασσομένης σ' αυτό ερυθρά γραμμή για την οριογραμμή του αιγιαλού - κίτρινη γραμμή για την οριογραμμή της παραλίας και κυανής γραμμής για τον παλαιό αιγιαλό σε περίπτωση κατά την οποία ένεκα προσχώσεως ή άλλης αιτίας είναι εμφανές ότι κατά τον χρόνο που ενεργείται ο καθορισμός ο αιγιαλός είναι διάφορος του εις το παρελθόν τοιούτου κ.λ.π. ότε δύναται να καθορισθεί η παλαιά θέση του αιγιαλού η υφισταμένη μέχρι του έτους 1884, εάν υφίστανται κατοχαί ιδιωτών ή και πρότερον αν δεν υφίστανται τοιαύται.

3. Τις αριθ. 64/59 και 630/64 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

4. Τας εκ της ενεργηθείσης την 20.5.81 αυτοψίας προκύψαντα στοιχεία.

5. Τα αριθ. 187.2/11.81-9 Ιανουαρίου 1981 έγγραφα του Γ.Ε.Ν. βάσει των οποίων γίνανε οι διαρθρώσεις, αποφασίζει :

Καθορίζει επί του ανωτέρω διαγράμματος :

α) Δια συνεχούς ερυθράς γραμμής την οριογραμμή του αιγιαλού 1, .... 4.

β) Δια συνεχούς κίτρινης γραμμής την οριογραμμή της παραλίας 1', .... 7'

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΑΝΔΡΕΑΣ Μ. ΓΑΪΤΑΝΑΚΗΣ

Τα Μέλη

Κ. ΜΕΛΕΝΤΗΣ

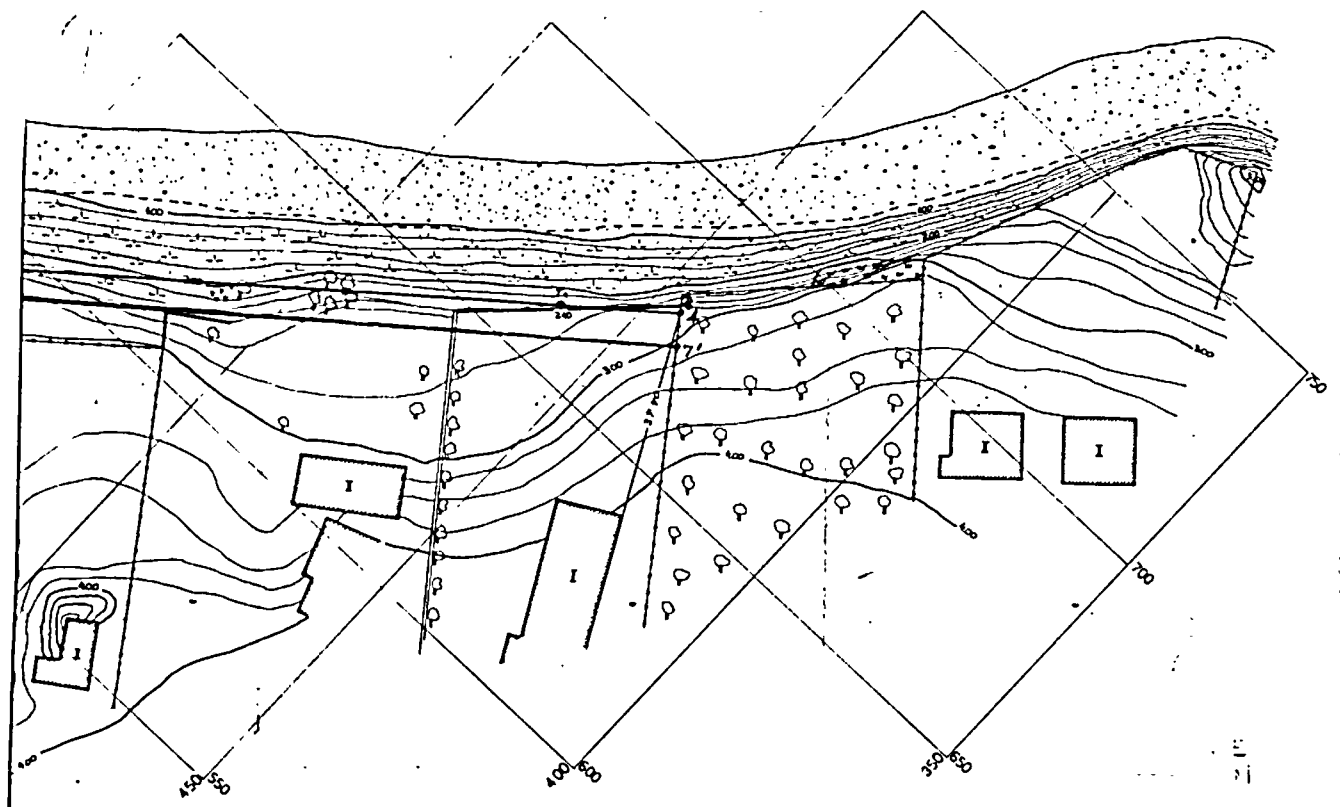
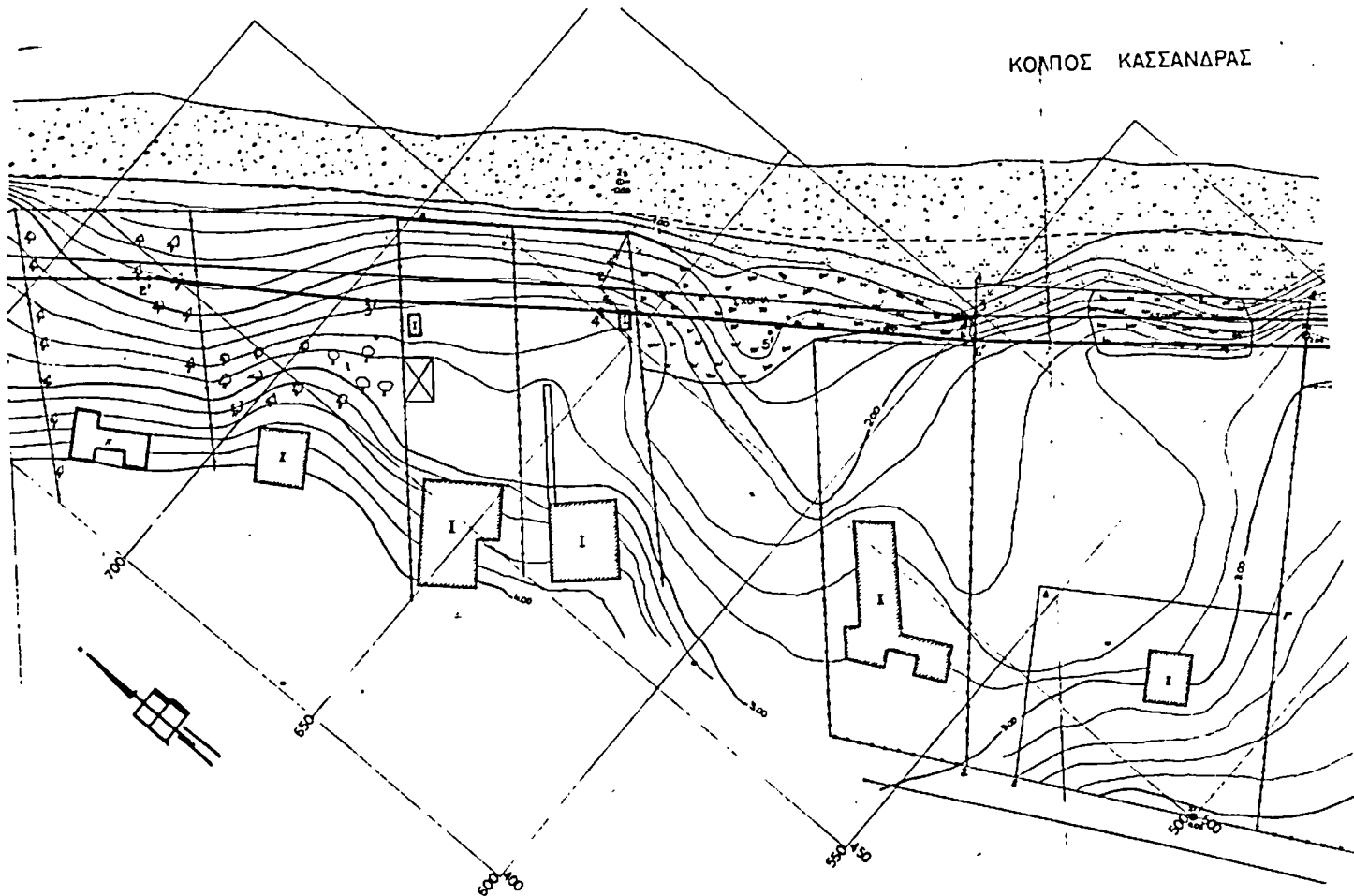
ΝΙΚΟΛ. ΦΙΣΤΑΣ

Πολύγυρος, 11 Σεπτεμβρίου 1981

Ο Νομάρχης

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ







Αριθ. 625

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας στα Ο.Τ. 43, 58, 56, 59 του Ν. Πέλλας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» και ειδικότερα το άρθρο 62 αυτού.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83.
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού.
5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Β. Ελλάδος αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
6. Το διάγραμμα διανομής οικοπέδων του οικισμού Σκύδρας που έγινε και εγκρίθηκε από το Υπουργείο Γεωργίας το 1938.
7. Το ρυμοτομικό σχέδιο Σκύδρας, όπως εγκρίθηκε με το Β.Δ. 17.6.49 (ΦΕΚ 172/Α/8.8.49) και τροποποιήθηκε με την

5239/10.7.79 (ΦΕΚ 378/Δ/14.7.79) απόφαση Νομάρχης Πέλλας.

8. Την απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου Σκύδρας με αριθ. 7/84 με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας για τη διαπλάτυνση της οδού Ευξείνου Πόντου από 10 μ. σε 12 μ. στο τμήμα της μεταξύ των Ο.Τ. 43 - 58, 56 - 59, όπως προβλεπόταν από το διάγραμμα διανομής του Υπουργείου Γεωργίας.

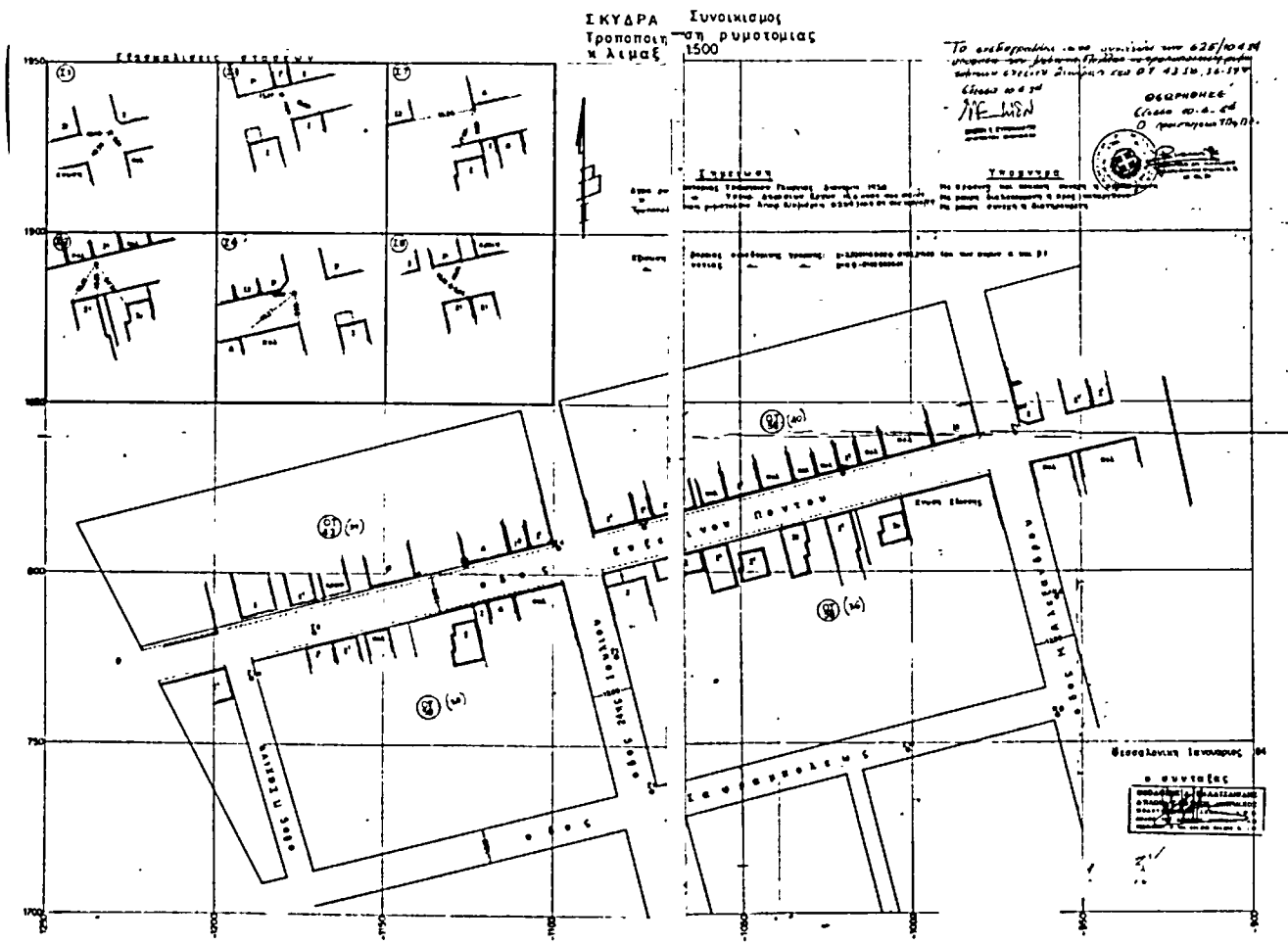
9. Την πράξη γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού, με αριθμό 14/30.3.84, με την οποία εγκρίνεται η παραπάνω πρόταση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκύδρας, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας για τη διαπλάτυνση της οδού Ευξείνου Πόντου στο τμήμα της μεταξύ των Ο.Τ. 43 - 58, 56 - 59 από 10 μ. σε 12 μ., όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Πέλλας διάγραμμα που συνοδεύει ως αναπόσπαστο μέρος την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 10 Απριλίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 533

(5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας στο ΟΤ 99 + 95  
του Ν. Πέλλας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» και ειδικότερα το άρθρο 62 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και χωμών» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο Έδεσσας όπως εγκρίθηκε με το Π.Δ. 25.6.28 (ΦΕΚ 145/28) και τροποποιήθηκε με τα 29.3.36 (ΦΕΚ 161/36), 28.5.37 (ΦΕΚ 214/37), 16.7.1940 (ΦΕΚ 224/40), 18.8.75 (ΦΕΚ 214/75), 31.5.80 (ΦΕΚ 489/80) Δ/τα ή αποφάσεις Νομάρχης.

6. Το Ν.Δ. 8/73 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και ειδικότερα την παρ. 4 του άρθρου 96 αυτού.

7. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας με αριθμό 260/83, με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας στο Ο.Τ. 99, σήμερα πλατεία του παλιού Γυμνασίου Αρρένων - για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κυλικείου.

8. Την πράξη γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού, με αριθ. 9/8.3.84 με την οποία εγκρίνεται η παραπάνω πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας στο Ο.Τ. 99 + 95 για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κυλικείου εμβαδού 85 - 90 τ.μ. και ύψους μέχρι 4,0μ, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει ως αναπόσπαστο μέρος την απόφαση αυτή.

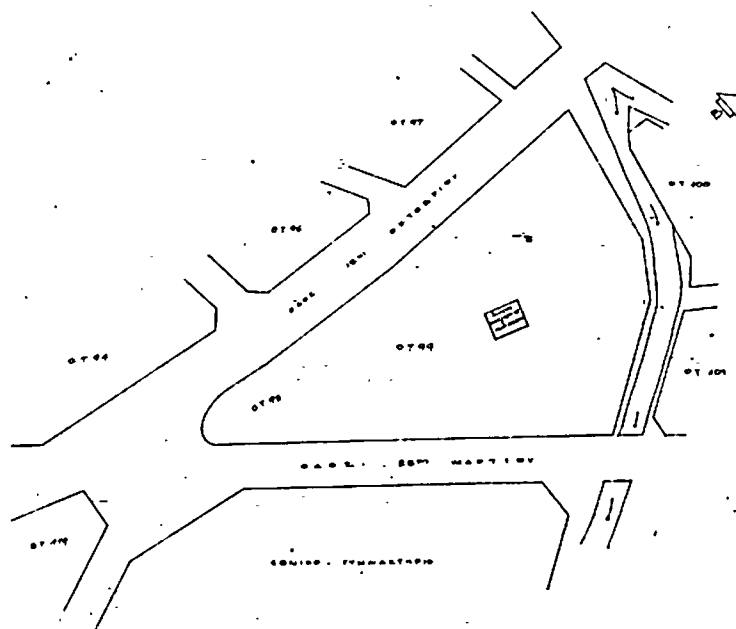
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 10 Απριλίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

## Ε Δ Ε Σ Σ Α

ΜΗΚ.: 5 500  
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ



Δ/τα ρυμοτομικών 25.6.28 και 16.7.40  
τροποποιήσεων: 29.3.36 και 16.7.40  
28.5.37 και 16.7.40  
16.7.1940 και 16.7.40  
18.8.75 και 16.7.40  
31.5.80 και 16.7.40

Το αυτόγραφο αυτό συνοδεύει τον 533/10-4-84  
απόφαση του Νομάρχη Γι. Α. Αδαμοπούλου ρυ-  
μοτομικού σχεδίου Έδεσσας στο ΟΤ 99+95 - για  
τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κυλικείου  
έκτασης 85-90 τ.μ.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ  
ΕΔΕΣΣΑ 10 Απρ 1984  
Ο Τροποποιητής Τ. Α. Α.



Αριθ. 559

(6)

Αναγνώριση παρόδου ως προϋφισταμένης του 1923 και διατηρητέας στο Ο.Τ. 158 του ρυμοτ. σχεδίου Έδεσσας του Ν. Πέλλας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» και ειδικότερα το άρθρο 20 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/48 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.
4. Το ρυμοτομικό σχέδιο Έδεσσας, που εγκρίθηκε με το Π.Δ. 25.6.28, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
5. Τη 278/20.12.83 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Έδεσσας.
6. Το 235/22.12.55 συμβόλαιο του Συμ/φου Θεσ/νίκης

Βασ. Σέμπη.

7. Την οικοδομική άδεια 170/70.

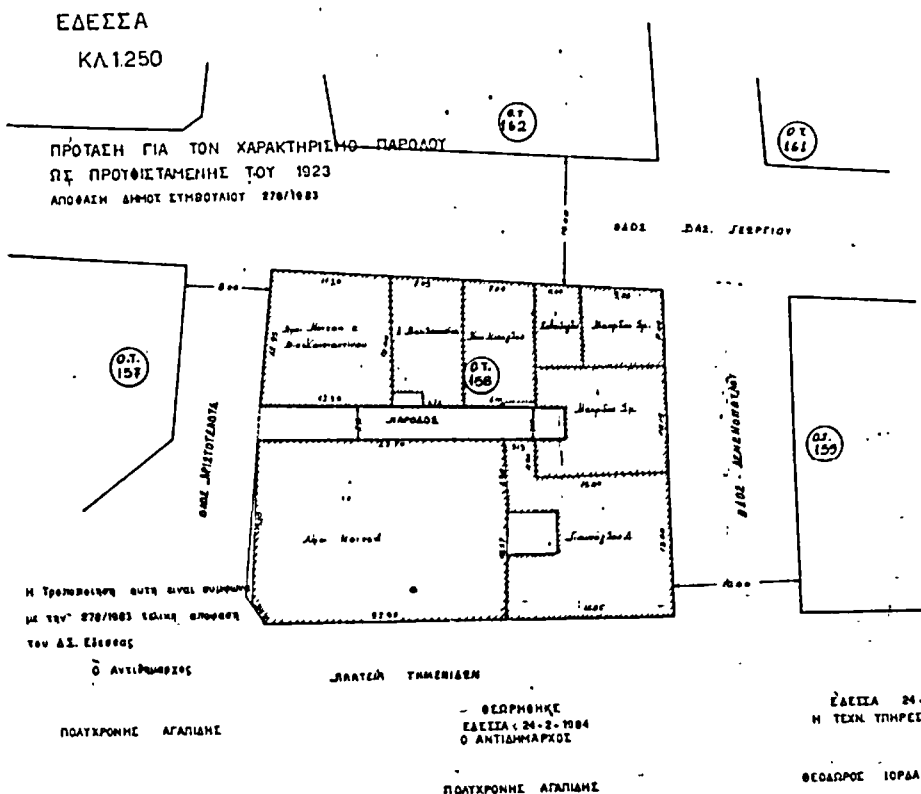
8. Την πράξη γνωμοδότησεως του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού, με αριθμό 12/8.3.84 με την οποία αναγνωρίζει την πάροδο που υπάρχει στο Ο.Τ. 158 της Έδεσσας, ως προϋφισταμένης του 1923 και την χαρακτηρίζει διατηρητέα, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε την πάροδο που υπάρχει στο Ο.Τ. 158 του ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας και απεικονίζεται στο θεωρημένο από τον αντιδήμαρχο Έδεσσας και τον προϊστάμενο του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών διάγραμμα ως προϋφιστάμενη του έτους 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 10 Απριλίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ



Το παρόν σχέδιο είναι υποβληθέν με  
354/10-4-1984 από τον κ. Γ. Αδαμοπούλου  
Νομάρχη Πέλλας και υποβληθέν στην  
Πολεοδομική Επιτροπή με αριθμό 12/8.3.84  
την οποία αποτελούν ο κ. Γ. Αδαμοπούλου  
Πρόεδρος και ο κ. Γ. Αδαμοπούλου  
Μέλος.

